

Zápisnica
z 25.-eho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17. augusta 2017
v zasadačke Obecného úradu v Kameničnej

Prítomní: sú podpísaní na prezenčnej listina - vid' prezenčnú listinu.
19,00 – odchod – Ing. Roland Novák
Monika Jobbágy

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesenia z 24. zasadnutia OZ zo dňa 30.05.2017
4. Individuálna výročná správa za rok 2016.
5. Konsolidovaná výročná správa za rok 2016.
6. Predloženie projektu Revitalizácia verejného priestranstva v obci Kameničná
7. Predloženie projektu rekonštrukcia požiarnej zbrojnice spolufinancovaním vo výške 5 %
8. Uzatvorenie kúpnej zmluvy
9. Žiadosť Emílie Szücsovej bytom Čalovec Hlavná č. 54 o pridelenie nájomného bytu na ulici Mierová č. 790
10. Žiadosť Ladislava Rövida bytom Kameničná č. 535 o pridelenie nájomného bytu na ulici Mierová č. 790
11. Žiadosť Magdalény Maršálkovej bytom Veľké Kosihy č. 183 o odkúpenie pozemku
12. Voľba prísediaceho pre Okresný súd Komárno na obdobie 2017-2021
13. Interpelácia
14. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Milan Lehocký starosta obce, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Na zasadnutí bolo prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za **zapisovateľa** zápisnice bola určená Noémi Ďurčovičová, zamestnankyňa obecného úradu.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení : **Ing. Zoltán Bényi**
Ing. Tibor Lőrincz

Do **návrhovej komisie** boli zvolení : **Ildikó Kertészová**
Ján Markovics
Ing. Tibor Bakoš

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Starosta obce predložil program rokovania. Program zasadnutia OZ bol schválený.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

3. Kontrola uznesenia z 24. zasadnutia OZ zo dňa 30.05.2017

Ing. Milan Lehocký starosta obce podal slovo zástupcovi Ing. Zoltánovi Bényimu, aby vyhodnotil plnenie uznesenia z 24. zasadnutia. Uznesenia boli splnené.

Ing. Roland Novák sa opýtal, prečo bol dvakrát zaplatený projekt na rekonštrukciu MŠ, raz za projekt na stavebné povolenie a druhýkrát za realizačný projekt.

Ing. Tibor Bakoš vysvetlil, že treba vypracovať aj projekt na stavebné povolenie, ako aj realizačný projekt. Realizačný projekt bude zaplatený z dotácie. K podaniu žiadosti o dotáciu bola potrebná projektová dokumentácia na stavebné povolenie.

Ing. Roland Novák sa ďalej chcel dozvedieť, prečo nebola projektová dokumentácia vypracovaná naraz, Ing. Bakoš mal na to 40 dní podľa zmluvy a prečo bola taká drahá. A prečo obec platí jednu projektovú dokumentáciu, prečo nebola cena zahrnutá do oprávnených výdavkov do žiadosti o dotáciu

Ing. Tibor Bakoš vysvetlil, že projektovú dokumentáciu vyfakturoval podľa sadzobníka, podľa tabuľky, kde sú uvedené ceny za jednotlivé úkony.

Ing. Roland Novák sa ešte opýtal, ako je možné, že za projektovú dokumentáciu na MKS zaplatíme menej ako za projektovú dokumentáciu MŠ.

Ing. Tibor Lőrincz dodal, že pri rekonštrukcii strechy MKS tiež vznikli náklady nad rámec, ale OZ neschválilo zaplatenie vyšších nákladov, len ktoré boli zazmluvnené.

Uznesenie č. 252

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

vyhodnotenie uznesenia z 24. zasadnutia OZ zo dňa 30.5.2017

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

4. Individuálna výročná správa za rok 2016.

Starosta obce Ing. Milan Lehocký informoval prítomných s ďalším bodom zasadnutia s Výročnou správou obce. Poslanci ju jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 253

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

Individuálnu výročnú správu obce za rok 2016

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

5. Konsolidovaná výročná správa za rok 2016.

Starosta obce Ing. Milan Lehocký informoval prítomných s ďalším bodom zasadnutia Konsolidovanou výročnou správou obce. Poslanci ju jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 254

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

Konsolidovanú výročnú správu obce za rok 2016

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

6. Predloženie projektu Revitalizácia verejného priestranstva v obci Kameničná

Starosta obce Ing. Milan Lehocký informoval prítomných s ďalším bodom zasadnutia Predložením projektu Revitalizácia verejného priestranstva - priestor pred 2x5 bj za obecným úradom.

Ing. Roland Novák sa opýtal, či už je podaná žiadosť o dotáciu, kedy schválilo podanie obecné zastupiteľstvo?

Podľa mienky Ildikó Kertészovej rozpočet je drahý.

Podľa Ing. Rolanda Nováka ceny v rozpočte sú veľmi vysoké, nevie ako stojí obec, a nechce aby obec bola zadlžená.

Ildikó Kertészová dodala, že z týchto finančných prostriedkov by radšej mohli opraviť cesty.

Ing. Bakoš vysvetlil, že rozpočet obsahuje nielen zeleň, ale cesty, chodník, ale aj verejné osvetlenie v parku, aj pred domami.

Starosta obce Ing. Milan Lehocký dodal, že v tomto roku sú výzvy možnosťou na podanie žiadosti o dotáciu, ale už v roku 2020 nebude táto možnosť ani peniaze.

JUDr. Ing. Iveta Némethová dodala, že po verejnom obstarávaní cena – rozpočet sa môže zmeniť.

Podľa mienky Jána Markovicsa by sem mohli vytvoriť parkovacie miesta.

Starosta obce dodal, že pri OcÚ je 16 parkovacích miest.

Uznesenie č. 256

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

odmieta

predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Revitalizácia verejného priestoru v obci Kameničná**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným plánom obce a platným programom rozvoja obce. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Integrovaný regionálny operačný program“ pre prioritnú os : 4. Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné

prostredie, Investičná priorita: 4.3 Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženia znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, Špecifický cieľ: **4.3.1: Zlepšenie enviromentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečisťovania ovzdušia a hluku.**

Obecné zastupiteľstvo odmieta zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 13 248,86 eur

Hlasovanie:

Za: 2

Proti: 2

Zdržal sa hlasovania: 4

7. Predloženie projektu rekonštrukcia požiarnej zbrojnice spolufinancovaním vo výške 5 %

Starosta obce informoval prítomných s ďalším bodom programu – podanie žiadosti o dotáciu na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice, ako aj spolufinancovanie - 5 %. Je možné žiadať 30000,--€.

Ján Markovics pripomenul, že 1500,-- € nie je veľa.

Ing.Tibor Lőrincz sa chcel dozvedieť na čo žiadame peniaze – čo sa zmestí do 30 000 €.

Ing.Tibor Bakoš dodal, že rekonštrukcia bude obsahovať výmenu strechy, elektrického vedenia, vodovodu.

Podľa mienky Ildikó Kertészovej, keď pozeráme prínos pre obec, tak to by sme mali podporovať

Uznesenie č. 256

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

podanie žiadosti: Žiadosť o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa zákona č. 526/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v spôsobilosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „zákon č. 526/2010 Z.z.“) platný od 1.7.2017

názov projektu: **Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Kameničná z celkových oprávnených výdavkov 30 000 EUR vo výške 5 % a to 1500 EUR.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

8. Uzatvorenie kúpnej zmluvy

Starosta obce Ing. Milan Lehocký informoval prítomných s ďalším bodom zasadnutia- Uzatvorenie kúpnej zmluvy so Západoslovenskou distribučnou a.s. – kúpa pozemku pod trafostanicou. Už v roku 2011 bola podpísaná Zmluva o Budúcej kúpe, po zameraní sa zmenili čísla a výmery parciel.

Uznesenie č. 257

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

a/ berie na vedomie

žiadosť Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 o odkúpenie pozemkov pre trafostanicu odčlenených geometrickým plánom č. 344/2016 zo dňa 8.12.2016 z pozemku C-KN par.c. 196/1 a to:

196/14 druh pozemku zastavané plochy o výmere 9 m²
196/15 druh pozemku zastavané plochy o výmere 19 m²

b/ schvaľuje

zámer predaja pozemku formou osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. Zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov za predajnú cenu 5,30 €/m² spolu 148,40 €, pre Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518, pozemkov pre trafostanicu odčlenených geometrickým plánom

č. 344/2016 zo dňa 8.12.2016 z pozemku C-KN par.c. 196/1 a to:

parc.reg. „C“ parc.č.

196/14 druh pozemku zastavané plochy o výmere 9 m²
196/15 druh pozemku zastavané plochy o výmere 19 m²

Na predmetnom pozemku je umiestnená stavba distribučnej kioskovej trafostanice vo vlastníctve Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

9. Žiadosť Emílie Szücsovej bytom Čalovec Hlavná č. 54 o pridelenie nájomného bytu na ulici Mierová č. 790

10. Žiadosť Ladislava Rövida bytom Kameničná č. 535 o pridelenie nájomného bytu na ulici Mierová č. 790

Ing. Milan Lehocký oboznámil poslancov s ďalšími bodmi so žiadosťami o nájomné byty. Ján Markovics pripomenul, že by mali uprednostniť žiadateľa s trvalým pobytom v Kameničnej.

Uznesenie č. 258

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

žiadosť Emílie Szücsovej bytom Čalovec Hlavná č. 54 o pridelenie nájomného bytu

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 259

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

a/ berie na vedomie

zámer obce Kameničná prenajať byt č. 13 obytného domu súp.č. 790, ktorý bol zverejnený na internetovej stránke obce Kameničná

b/schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle VZN č. 1/2008, VZN č. 2/2009 a VZN č.2/2014 nájomníkom – Ladislav Rövid, bytom Kameničná č. 535, obytného domu súp. č. 790 byt č. 13, na dobu určitú t. j. na 1 rok s tým, že pri podpísaní nájomnej zmluvy vloží zábezpeku v sume 6 násobku mesačného nájomného na účet č. SK37 0200 0000 0026 2237 2553.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

11. Žiadosť Magdalény Maršálikovej bytom Veľké Kosihy č. 183 o odkúpenie pozemku

Ďalším bodom programu je odkúpenie pozemku – pozemok Forišekovcov. Predaj tejto nehnuteľnosti už bol schválený pred rokmi, nakoľko medzitým zomrel ml. Karol Forišek a Magdaléna Forišeková darovala svoju časť zaťovi – a pri výmere – boli odčlenené pozemky a zmenila sa aj výmera pozemkov oproti minuloročnému uzneseniu.

Uznesenie č. 260

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

a/ berie na vedomie

žiadosť Magdalény Marsálikovej bytom Veľké kosihy Hlavná 183 o odkúpenie pozemku za účelom vysporiadania majetkových pomerov parc.č. 563/2, 563/4 odčlenených geometrickým plánom č. 44538359-59/2017 zo dňa 25.04.2017 a to:

parc.č. 563/2	záhrada	výmera 533 m ²
parc.č. 563/4	zastavané plochy	výmera 122 m ²
parc.č. 563/7	zastavané plochy	výmera 450 m ²

b/ schvaľuje

odpredaj pozemku v k.ú. Kameničná vedenej na LV č. 1046 parc.č. 563/2

a parc.č. 563/4 odčlenených geometrickým plánom č. 44538359-59/2017 zo dňa 25.04.2017 a to:

parc.č.563/2	záhrada	výmera 533 m ²
parc.č. 563/4	zastavané plochy	výmera 122 m ²
parc.č. 563/7	zastavané plochy	výmera 450 m ²

priamym predajom v súlade s ustanovením §9a ods 1. písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. Zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Magdalénu Marsalíkovú za účelom vysporiadania majetkových pomerov pozemkov na ktorých sa nachádza rodinný dom súp. č. 458 vo vlastníctve žiadateľky na základe znaleckého posudku č. 19/2017 vypracovaného znalcom Ing. Editou Felgerovou ul. J.Tubu č.19 Komárno za 3,05 €/m² – spolu 3 370,00 €.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

12. Voľba prísediaciho pre Okresný súd Komárno na obdobie 2017-2021

Starosta obce informoval prítomných s ďalším bodom programu s voľbou prísediaciho na Okresnom súde. Doteraz bol prísediaci Ing.Viliam Škrován a na ďalšie obdobie tiež narhol jeho.

Uznesenie č. 261

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

1. konštatuje, že

- a) kandidát za prísediaciho Okresného súdu v Komárne, Ing. Viliam Škrován, Kameničná č. 94, spĺňa predpoklady pre vykonávanie funkcie prísediaciho súdu v zmysle § 139 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- b) predseda Okresného súdu v Komárne vyjadril v zmysle § 140 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov súhlas s navrhnutým kandidátom za prísediaciho Okresného súdu v Komárne.

2. volí

za prísediaciho pre Okresný súd Komárno na funkčné obdobie 2017 – 2021

1. Viliama Škrována, Kameničná č. 94

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

13. Interpelácia

Ing. Tibor Lőrincz sa opýtal, že po ukončení výmeny stĺpov elektrického vedenia, prečo dodnes nedali do poriadku jeho trávnik – keď ich neopravia opravári, on sám ich opraví, ale náklady za opravu budú musieť zaplatiť.

Ján Markovics sa chcel dozvedieť, prečo sú také drahé hrobové miesta v novom cintoríne.

Ing. Milan Lehocký starosta obce ho informoval, že obec rozdelí finálnú čiastku, čo fakturoali obci za vybudovanie hrobových miest, nakoľko obec nemôže znášať celkové náklady za betonovanie.

Ján Markovics pripomenul, že aj obec by mohla vybudovať – vybetonovať hrobové miesta.

Ing. Tibor Lőrincz pripomenul, že dostal list od pani Ivety Ďurišovej ohľadne stavby na konci ulice Pardubická.

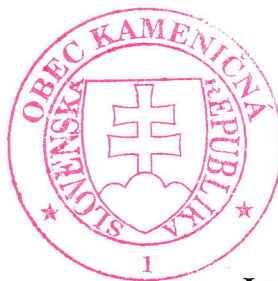
Ing. Milan Lehocký oboznámil poslancov so zápisnicou z miestneho zisťovania. Dňa 8. augusta Ing. Róbert Bolyó vedúci Spoločného stavebného úradu spolu s Ing. Evou Patusovou pracovníčkou stavebného úradu boli na miestnom zisťovaní pri stavbe, ktoré sa skončilo kompromisom – stavebník zabezpečí vzduchotechniku, aby nebolo možné cítiť aromatické látky.

14. Záver

Ing. Milan Lehocký starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia: : Ing. Zoltán Bényi
Ing. Tibor Lőrincz

Zapísala : Ďurčovičová
V Kameničnej, dňa 24.08.2017




Ing. Milan Lehocký
starosta obce