

**Zápisnica**  
**z 24.-eho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30. mája 2017 v zasadačke**  
**Obecného úradu v Kameničnej**

Prítomní: sú podpísaní na prezenčnej listine - vid' prezenčnú listinu.

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesenia z 23. zasadnutia OZ zo dňa 27.03.2017
4. Financovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti objektu kultúrneho domu“ 5 % z celkovej ceny 31. 941,66 €
5. Schválenie realizačného projektu MKS v sume 16 080 €,
6. Stanovisko HKO k záverečnému účtu obce Kameničná na rok 2016.
7. Schválenie záverečného účtu obce Kameničná na rok 2016.
8. Schválenie záverečného účtu ZŠ s MŠ Gyulu Lőrincza Kameničná za rok 2016
9. Cenník poplatkov za vykonané služby
10. Vybudovanie verejného vodovodu na Dunajskom rade a na Železničnom rade
11. Žiadosť Kristiána Molnára bytom Kolárovo Križna č. 1 o pridelenie nájomného bytu na ulici Vízvár
12. Žiadosť Viktora Nagya bytom Kameniná č. 313 o pridelenie nájomného bytu na ulici Vízvár
13. Správa HKO č. 2/2017 o kontrole čerpania finančnej dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Kameničná v roku 2016
14. Plán kontrolnej činnosti HKO obce na obdobie jún – december 2017
15. Žiadosť Róberta Czímera bytom Kameničná č. 105 o vydanie súhlasu o stavebnom konaní
16. Zrušenie VZN č. 2/2015 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach na území obce Kameničná a jeho prílohy č. 1 Trhový poriadok trhových miest zriadených v obci Kameničná
17. VZN č. 1/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v katastrálnom území obce Kameničná
18. VZN č. 2/2017 o trhovom poriadku na trhových miestach v katastrálnom území obce Kameničná
19. Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku s parc .č. 87/8 v kat. úz. Kameničná a pozemku oddeleného od parc. č. 102/2 ku parcele č. 87/5 kat. úz. Kameničná za účelom predaja
20. Žiadosť Arpáda Bukora bytom Kameničná Balvany č. 601 o kúpu pozemku č. 3190-8
21. Interpelácia
22. Záver

**1. Otvorenie**

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Milan Lehocký starosta obce, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Na zasadnutí bolo prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie OZ je uznášania schopné.

## 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za **zapisovateľa** zápisnice bola určená Noémi Ďurčovičová, zamestnankyňa obecného úradu.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení : **Ildikó Kertészová**  
**Monika Jobbágy**

Do **návrhovej komisie** boli zvolení : **Ing. Zoltán Bényi**  
**Ing. Tibor Bakoš**  
**Štefan Ószi**

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

Starosta obce predložil program rokovania. Program zasadnutia OZ bol schválený.

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

## 3. Kontrola uznesenia z 23. zasadnutia OZ zo dňa 27.03.2017

Ing. Milan Lehocký starosta obce podal slovo zástupcovi Ing. Zoltánovi Bényimu, aby vyhodnotil plnenie uznesenia z 23. zasadnutia. Uznesenie bolo splnené.

**Uznesenie č. 232**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**berie na vedomie**

vyhodnotenie uznesenia z 23. zasadnutia OZ zo dňa 27.03.2017

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

## 4. Financovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti objektu kultúrneho domu v obci Kameničná.“ 5 % z celkovej ceny 31. 941,66 €

Starosta obce informoval prítomných s ďalším bodom programu so spolufinancovaním projektu zo strany obce s 5 % a to 31 941,66 €.

Monika Jobbágy oboznámila prítomných s rozhodnutím oboch komisií – komisie jednohlasne schválili financovanie, ako aj podanie projektu na MKS.

Ing. Tibor Bakoš vysvetlil poslancom čo zahŕňa projekt – vykurovanie, elektroinštaláciu, výmenu okien, ako aj zateplenie stien.

**Uznesenie č. 233**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

podanie žiadosti: Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ pre prioritnú os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové

hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Investičná priorita: 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania. Špecifický cieľ:

**4.3.1: Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov**

**Názov projektu: „Zníženie energetickej náročnosti objektu kultúrneho domu v obci Kameničná.“**

Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Kameničná z celkových oprávnených výdavkov výške 5% a to 31 941,66 EUR

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

**5. Schválenie realizačného projektu MKS v sume 16 080 €,**

Ing. Milan Lehocký oboznámil prítomných s ďalším bodom programu s financovaním realizačného projektu MKS a podpísaním zmluvy o dielo s firmou Linear projekt. Návrh zmluvy bol rozposlaný poslancom. Podľa zmluvy by obec mala zaplatiť 60 % teraz a 40 % po schválení dotácie. Víťazom verejného obstarávania na vypracovane realizačnej projektovej dokumentácie bola firma Linear projekt .

**Uznesenie č. 234**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

realizačný projekt MKS v sume 16 080 EUR

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

**6. Stanovisko HKO k záverečnému účtu obce Kameničná za rok 2016**

**7. Schválenie záverečného účtu obce Kameničná na rok 2016.**

**8. Schválenie záverečného účtu ZŠ s MŠ Gyulu Lőrincza Kameničná za rok 2016**

Ing. Milan Lehocký podal slovo HKO JUDr. Ing. Ivete Némethovej hlavnej kontrolórke obce. JUDr. Ing. Iveta Némethová prečítala stanovisko k záverečnému účtu obce Kameničná ako aj k záverečnému účtu ZŠ s MŠ Gyulu Lőrincza Kameničná. Oboznámila prítomných s príjmami, výdavkami obce, výnos dane z príjmov sa zvýšil od r. 2014 . Ale zvýšili sa aj nedoplatky voči obci, nedoplatky na daniach, na faktúrach a na nájomnom. Stanovisko HKO je prílohou zápisnice.

**Uznesenie č. 235**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**berie na vedomie**

stanovisko HKO k záverečnému účtu obce Kameničná za rok 2016

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **Uznesenie č. 236**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

záverečný účet obce Kameničná za rok 2016

bežný rozpočet 124 351 EUR

kapitálový rozpočet - 73 171 EUR

Rozdiel finančných operácií 49 121 EUR

Hospodárenie obce 2 049 EUR

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **Uznesenie č. 237**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

záverečný účet ZŠ s MŠ Gyulu Lőrincza Kameničná za rok 2016

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

## **9. Cenník poplatkov za vykonané služby**

Starosta obce informoval prítomných s ďalším bodom programu s cenníkom za dodané služby, Ceny sa nezmenia iba sú prepočítané na vývoz a prečistenie za 1 m<sup>3</sup> fekálií.

### **Uznesenie č. 238**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

cenník za odvoz a prečistenie fekálií nasledovne:

vývoz fekálií v obci 1 m<sup>3</sup> v cene 1,60 €

vývoz fekálií v Balvanoch 1 m<sup>3</sup> v cene 1,68 €

vývoz fekálií pre PO a podnikateľov 1m<sup>3</sup> v cene 1,72 €

vývoz fekálií mimo obce 1 m<sup>3</sup> v cene 1,80 € + 1 € /km

prečistenie fekálií 1 m<sup>3</sup> v cene 0,50 €

prečistenie fekálií pre PO a podnikateľov 1 m<sup>3</sup> v cene 0,70 €

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

## 10. Vybudovanie verejného vodovodu na ulici Dunajský rad a Železničný rad

Ing. Milan Lehocký oboznámil poslancov s ďalším bodom programu s vybudovaním verejného vodovodu na uliciach Železničný rad a Dunajský rad. Obyvatelia prejavili záujem o zavedenie vody.

Monika Jobbágy dodala, že obe komisie jednohlasne schválili vybudovanie vodovodu.

Ildikó Kertészová poznamenala, že aj v osadách Vinohrady a Lohót by obyvatelia potrebovali pitnú vodu – vodovod a chcela by sa dozvedieť, či tam nie je možné vybudovať vodovod.

Starosta obce jej vysvetlil, že iba odborník jej bude vedieť presne odpovedať a poukázať na možnosť zavedenia pitnej vody do odľahlých osád.

### **Uznesenie č. 239**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### **1/ berie na vedomie**

záujem obyvateľov obce na vybudovanie verejného vodovodu na ulici Dunajský rad a Železničný rad

#### **2/ žiada starostu obce**

vstúpiť do jednaní so zástupcami Západoslovenskej vodárne a kanalizácie na riešenie tejto problematiky

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

## 11. Žiadosť Kristiána Molnára bytom Krížna 1 Kolárovo o pridelenie nájomného bytu

## 12. Žiadosť Viktora Nagy bytom Kameničná č. 313 o pridelenie nájomného bytu

Ing. Milan Lehocký informoval prítomných s ďalšími bodmi so žiadosťami o pridelenie nájomných bytov na ulici Vízvár.

Alexander Lőrincz dodal, že by mali uprednostniť obyvateľa obce.

### **Uznesenie č. 240**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### **berie na vedomie**

žiadosť Kristiána Molnára bytom Krížna 1 Kolárovo o pridelenie nájomného bytu na ulici Vízvár

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **Uznesenie č. 241**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### **berie na vedomie**

žiadosť Viktora Nagy bytom Kameničná č. 313 o pridelenie nájomného bytu na ulici Vízvár

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **13. Správa HKO č. 2/2017 o kontrole čerpania finančnej dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Kameničná v roku 2016**

Starosta obce podal slovo hlavnej kontrolórke obce.

JUDr. Ing. Iveta Némethová vysvetlila, ako aj napísala vo svojej správe, že je ešte potrebné dodať niekoľko výdavkových blokov pri vyúčtovaní dotácie TJ Agro, a chýba ešte pri vyúčtovaní Poľovníkov záverečné vyhodnotenie akcie.

#### **Uznesenie č. 242**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### **berie na vedomie**

Správa HKO č. 2/2017 o kontrole čerpania finančnej dotácie poskytnutej z rozpočtu obce Kameničná v roku 2016

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **14. Plán kontrolnej činnosti HKO obce na obdobie jún – december 2017**

Ing. Milan Lehocký informoval prítomných poslancov s ďalším bodom a podal slovo HKO JUDr. Ing. Ivete Némethovej.

JUDr. Ing. Némethová prečítala svoj plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2017.

Ing. Roland Novák požiadal kontrolórku, aby prekontrolovala aj spotrebu PHM, knihu jász služobných motorových vozidiel.

#### **Uznesenie č. 243**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### **schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti HKO obce na obdobie jún – december 2017

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **15. Žiadosť Róberta Czímera bytom Kameničná č. 105 o vydanie súhlasu o stavebnom konaní**

Monika Jobbágy vysvetlila prítomným, že komisie vzali na vedomie žiadosť Róberta Czímera, ale poslanci - OZ nemá v kompetencii vydať súhlas a dodala, že obec nemieni v súčasnej dobe meniť ÚPN obce.

Žiadateľ Róbert Czímer dodal, že podal žiadosť na novú stavbu a podľa územného plánu nie je možná výstavba.

JUDr. Ing. Iveta Némethová dodala, že náklady za zmenu ÚPN – vypracovanie a zapracovanie zmien do územného plánu platí ten kto o to žiada.

Ing. Bakoš dodal, že tam ani nie je vybudovaná infraštruktúra, ani cesta, ani elektrina ani voda nie je zavedená.

#### **Uznesenie č. 244**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**vypúšťa z rokovania**

žiadosť Róberta Czímera bytom Kameničná č. 105 o vydanie súhlasu o stavebnom konaní

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

**16. Zrušenie VZN č. 2/2015 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území obce Kameničná a jeho prílohy č. 1  
Trhový poriadok trhových miest zriadených v obci Kameničná**

Ďalší bod – Zrušenie VZN – upozornenie prokurátora.

JUDr. Ing. Iveta Némethová poznamenala, že aj mesto Komárno po kontrole prokurátorky muselo zmeniť a spracovať VZN podľa požiadaviek prokurátora.

**Uznesenie č. 245**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**a/ vyhovuje**

upozorneniu prokurátora č. Pd65/17/4401-3 zo dňa 20. apríla 2017 doručené dňa 02.05.2017

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

**b/ vyhovuje**

protestu prokurátora č. Pd64/17/4401-3 zo dňa 20. apríla 2017 doručené dňa 02.05.2017

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

**Uznesenie č. 246**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**ruší**

VZN č. 2/2015 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území obce Kameničná a jeho prílohy č. 1 Trhový poriadok trhových miest zriadených v obci Kameničná

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

**17. VZN č. 1/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v katastrálnom území obce Kameničná**

**18. VZN č. 2/2017 o trhovom poriadku na trhovách miestach v katastrálnom území obce Kameničná**

### **Uznesenie č. 247**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

VZN č. 1/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v katastrálnom území obce Kameničná

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **Uznesenie č. 248**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

VZN č. 2/2017 o trhovom poriadku na trhových miestach v katastrálnom území obce Kameničná

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **19. Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku s parc .č. 87/8 v kat. úz. Kameničná a pozemku oddeleného od parc. č. 102/2 ku parcele č. 87/5 kat. úz. Kameničná za účelom predaja**

Starosta obce informoval poslancov s ďalším bodom programu so znaleckým posudkom pozemku pri MŠ – časť na ktorej sa nachádza žumpa MŠ, Marián Kövér podal žiadosť o odkúpenie pozemku, on zaplatil vypracovanie posudku, a chce odkúpiť pozemok za kúpnu cenu podľa posudku.

### **Uznesenie č. 249**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

**schvaľuje**

znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku s parc .č. 87/8 v kat. úz. Kameničná a pozemku oddeleného od parc. č. 102/2 ku parcele č. 87/5 kat. úz. Kameničná za účelom predaja, vypracovaného znalcom Ing. Danielom Benčom 945 01 Komárno Hadovce č. 11 č. posudku 10/2017.

**Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

### **20. Žiadosť Arpáda Bukora bytom Kameničná Balvany č. 601 o kúpu pozemku č. 3190-8**

JUDr. Ing. Iveta Némethová dodala, že keď obec predá pozemok podľa vhodného osobitného zreteľa nemusí ohodnotiť, ale keď predá formou priameho predaja je potrebné vyvesiť zámer obce na predaj pozemku na 15 dní na úradnú tabuľu a znalecký posudok hradí budúci kupujúci



### **Uznesenie č. 250**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### **schvaľuje**

zámer obce na predaj pozemku v obci Kameničná kat.úz. Kameničná parc. reg. „C“ parc. č. 3190/8 vedený na LV č. 1046 priamym predajom za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného obcou Kameničná. Cenu znaleckého posudku hradí budúci kupujúci.

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

JUDr. Ing. Iveta Némethová ďalej poznamenala, že podľa zákona je potrebné schváliť aj audítora na overovanie účtovnej závierky za rok 2018.

### **Uznesenie č. 251**

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### **schvaľuje**

Ing. Ľudovíta Fialu ako audítora pre overovanie účtovnej uzávierky obce za rok 2017 a za rok 2018 podľa § 19 ods.2 Zákona o účtovníctve.

#### **Hlasovanie:**

**Za: 7**

**Proti: 0**

**Zdržal sa hlasovania: 0**

## **21. Interpelácia**

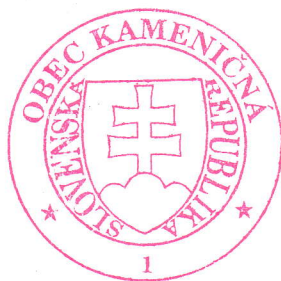
Ing. Milan Lehocký informoval poslancov s tým, že nové nájomné byty vo vlastníctve Domov Slovakia sú obsadené, nájomníci už dostali kľúče od bytov, nájomné zmluvy sú uzavreté na 3 mesiace. Firma Domov Slovakia už začala s terénnymi úpravami za domami.

## **22. Záver**

Ing. Milan Lehocký starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

**Overovatelia: : Monika Jobbágy**  
**Ildikó Kertészová**

Zapísala : Ďurčovičová  
V Kameničnej, dňa 22.06.2017



**Ing. Milan Lehocký**  
starosta obce