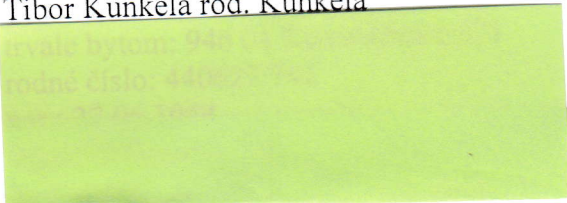


K ú p n a z m l u v a
uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi:

Predávajúci : Obec Kameničná, so sídlom č. 790, 946 01 Kameničná
zastúpená Ing. Milanom Lehocým, starostom obce
IČO: 00306495
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu.: IBAN SK94 0200 0000 0000 2202 4142

(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: Tibor Kunkela rod. Kunkela

manželka Alžbeta Kunkelová rod. Kanizsová

Bankové spojenie:
Číslo účtu: IBAN SK 60 6500 0000 0000 1402 7220

(ďalej len kupujúci)

t a k t o :

I.

Pozemok s parc. číslom 708/8 v k. ú. Kameničná ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy je vedený na LV č. 1046, ako parcela reg. „E“, druh pozemku záhrady o výmere 259 m² vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná.

II.

Obec Kameničná so sídlom 946 01 Kameničná č.790 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kameničnej č.203 zo dňa 16.01.2017 zverejnila zámer prevodu majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Predmetom zámeru bol nehnuteľný majetok parcely registra „E“ č.708/8 o výmere 259 m², druh pozemku záhrady vedeného na LV č.1046 v k.ú. Kameničná pre Tibora Kunkelu a manželku, bytom 946 01 Kameničná č.571. Kúpna cena pozemku bola stanovená vo výške 1 eur/m², celkom 259 eur

za podmienky, že poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti platia kupujúci.

III.

Predávajúci v zmysle uznesenia č.203 Obecného zastupiteľstva v Kameničnej zo dňa 17.01.2017 predáva kupujúcemu:

pozemok v k.ú. Kameničná vedeného na LV 1046 s parc. č. 708/8 o výmere 259 m² s formou osobitného zreteľa pre pána Tibora Kunkelu a manželky, nakoľko sú vlastníkmi susednej parcely, za predajnú cenu 1,00 € za m², ktorá je spolu 259,00 € slovom dvestopäťdesiat eur.

Kupujúci prehlasuje, že kupovanú nehnuteľnosť pozná a kupuje ju do svojho výlučného vlastníctva v takom stave v akom sa nachádza.

IV.

Kúpnu cenu kupujúci vyplatí v plnej výške do 15-ich dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy. Návrh na vklad bude odovzdaný do správy katastra až po zaplatení úplnej výšky kúpnej ceny. Trovy spojené s vyhotovením zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Vlastnícke práva k odpredávanej nehnuteľnosti, ako aj všetky práva a povinnosti s tým spojené prechádzajú na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľnosti. Právne účinky vkladu z kúpnej zmluvy vznikajú ku dňu právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o jeho povolení.

VI.

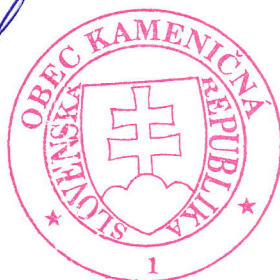
Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Keďže táto zmluva obsahuje ich pravú vôľu, na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy. Kúpna zmluva bola vyhotovená na Obecnom úrade v Kameničnej v piatich vyhotoveniach.

V Kameničnej, dňa 18.09.2017

predávajúci:

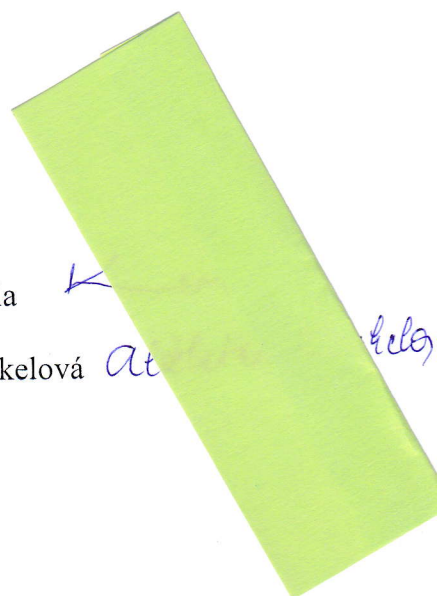
Obec Kameničná, zastúpená
Ing. Milanom Lehockým
starostom obce



kupujúci:

Tibor Kunkela

Alžbeta Kunkelová



Číslo v osvedčovacej knihe 409/2014

OBEC KAMENIČNÁ

osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol vykonaný na správnom orgáne - ~~bol uznaný~~
za svoj vlastný*) fyzickou osobou:

..... Ing. Milán Kehoček

rodné číslo: 670129/6591

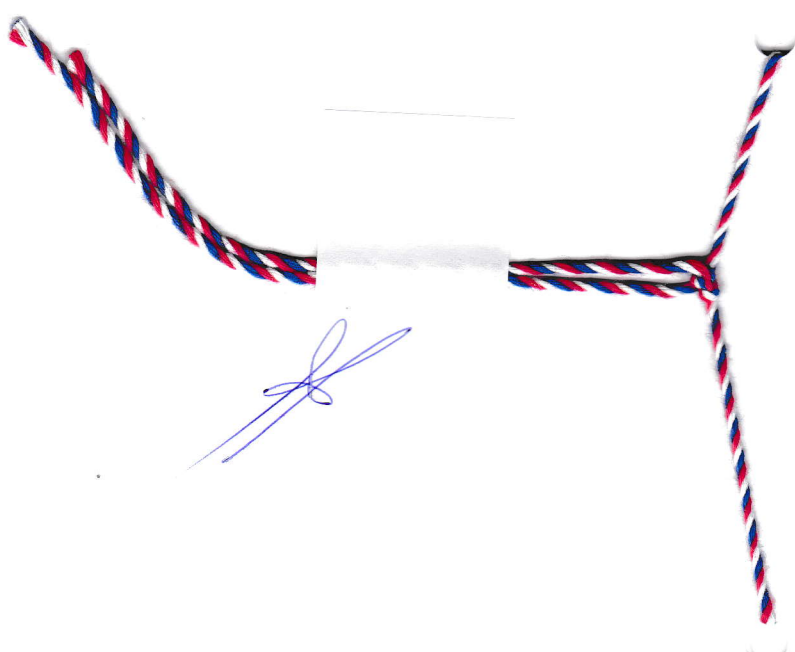
trvalé bytosti: Kameničná 856

ktorej totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti E11 935 220

v Kameničnej dňa 18.09.2017

*) nehodiace sa prečiarknite

.....
podpis osvedčujúceho pracovníka



.....
.....